



Tepetitlán de Morelos

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Exp. 2 OTU. 111/2023
Ordenamiento Territorial y Urbano
Uso de Suelo

LIC. MARCO ANTONIO ISAAC GONZÁLEZ
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO
PRESENTE

Me es grato saludarlo por este medio con afecto y respeto, también aprovecho para solicitar a usted sea publicado en los estrados de Presidencia Municipal la convocatoria para consulta pública del proyecto de **"PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO, PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO TEQUILERO, DENOMINADO "COMUNIDAD RANCHO DE LOS ALTOS"** en dicho desarrollo se pretende realizar una tequilera (Industria Mediana de riesgo medio), un área de Turístico Campestre y otra área de Turístico Hotelero, por medio de un proyecto integral. Ubicado en el predio de uso Rústico Agropecuario, denominado El Magueyes, ubicado aproximadamente a 13 km al sur-este de la ciudad de Tepetitlán de Morelos, entre las carreteras Tepetitlán-San José de Gracia y Tepetitlán-Tototlán, con una Superficie de 82-78-34.32ha, fuera de los límites de algún Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población, de la ciudad de Tepetitlán. Propiedad del Sr. Marcos Salvador Galindo Figueroa.

El proyecto deberá estar sometido a consulta pública por un lapso de un mes, comprendido del miércoles 15 de marzo de 2023 al viernes 14 de abril de 2023.

Cabe señalar que en la tercera Sesión Ordinaria del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial, Planeación Urbana y Vivienda, celebrada el día 24 de enero de 2023, se presentó a consideración del Consejo someter a consulta pública proyecto de **"PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO, PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO TEQUILERO, DENOMINADO "COMUNIDAD RANCHO DE LOS ALTOS"**, siendo aprobado por unanimidad. Lo anterior con fundamento en el artículo 98, fracción III, del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

Le hago llegar adjunto a este oficio, el plan en mención, de forma impresa y digital en memoria USB.

Sin otro asunto por el momento, me despido de usted, agradeciendo sus atenciones y quedando a sus órdenes.

Atentamente

2023 Año del bicentenario del nacimiento
del Estado Libre y soberano de Jalisco

Tepetitlán de Morelos, Jalisco, a 13 de Marzo de 2023

Tepetitlán de Morelos

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

OTU

Arq. David Martín del Campo Plascencia
Jefe de Ordenamiento Territorial y Urbano

SECRETARÍA DE
ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y URBANO



Tepetitlán de Morelos

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

RECIBIDO
SECRETARÍA GENERAL

Fecha: 14-Marzo-2023 Firma: [Firma]

C.c.p. Archivo



**Tepatitlán
de Morelos**

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Número: 16.1.8-114/2023

Dependencia: SECRETARIA GENERAL

Asunto: Sol citud de Publicación

C. JOSÉ DE JESÚS MORÁN VÁZQUEZ
SECRETARIO PARTICULAR
P R E S E N T E :

El suscrito Licenciado Marco Antonio Isaac González, Secretario General del H. Ayuntamiento de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

Por este conducto me dirijo a Usted para solicitarle de la manera más atenta, se **publiquen en los estrados** de esta Presidencia Municipal, la convocatoria y el proyecto del **"PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO, PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO TEQUILERO, DENOMINADO: COMUNIDAD RANCHO DE LOS ALTOS"**, ubicado en el Predio Rústico Agropecuario denominado El Maqueyes en esta ciudad de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, tal como lo establece el Artículo 98 fracción IV, del Código Urbano para el Estado de Jalisco, por un lapso **de un mes, comprendido del miércoles 15 de Marzo hasta el viernes 14 de Abril de 2023.**

De igual manera se solicita que el contenido de dicha convocatoria y del Plan Parcial, sean resguardados en Recepción de Presidencia, para a consulta pública de los interesados.

Antecedente: En la tercera Sesión Ordinaria del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial, Planeación Urbana y Vivienda, celebrada el día 24 de enero de 2023, se sometió a consideración del Consejo la propuesta de la consulta pública del **"PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO, PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO TEQUILERO, DENOMINADO: COMUNIDAD RANCHO DE LOS ALTOS"**, siendo aprobado por unanimidad.

Sin otro particular de momento, me despido de Usted, quedando a sus apreciables órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

A T E N T A M E N T E
TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO. 14 DE MARZO DE 2023
"2023, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL ESTADO LIBRE Y
SOBERANO DE JALISCO"


LIC. MARCO ANTONIO ISAAC GONZÁLEZ
SECRETARIO GENERAL

C.c.p. C. David Martín del Campo Plascencia, Jefe de Ordenamiento Territorial y Urbano.- Para su conocimiento.
C.c.p. Archivo.
MAIG*mgv.